

社会福祉法人まあれ愛恵会の発注する「(仮称)府中たいよう保育園 新築工事(内装工事)」の希望制指名競争入札について、次のとおり公告する。

令和5年2月15日

社会福祉法人まあれ愛恵会
理事長 海田英彦

1 入札参加資格

- 入札に参加しようとするものは、下表及び次の事項を全て満たすものであること。
- (1) 建設業法第28条に定める指示、又は営業停止を受けていない者であること。
 - (2) 発注工事に対応する技術者を建設業法第26条に定める技術者及び現場代理人等必要な人員を配置できる者であること。
 - (3) 東京都・埼玉県内に本店があること。
 - (4) 建設業法27条の23の規定による経営に関する客観的事項の審査結果に基づく内装仕上工事の総合評点が700点以上1200点以下の者であること。
 - (5) 直前10年間(平成23年4月1日から公告日までの期間)に延床面積300m²以上の保育園・幼稚園等の新築、または増築(改修)工事の内装工事を元請(単体)として施工し、完成させた実績(施工中を除く)のある者であること。
 - (6) 発注工事の工種に係る東京都における競争入札参加資格の認定を受けていること。
 - (7) 当該入札の公表日から入札日までの期間に、東京都において指名停止の措置を受けていない者であること。
 - (8) 会社更生法(平成14年法律第154号)の適用を申請した者で、同法に基づく裁判所から更生手続開始決定がされていない者であること。
 - (9) 民事再生法(平成11年法律第225号)の適用を申請した者で、同法に基づく裁判所から再生手続開始決定がされていない者であること。
 - (10) 当該入札の公表日から入札日までの期間に、経営状況により主要取引先から取引停止の事実がない者であること。

2 入札参加資格の確認

- (1) 入札に参加しようとするものは、参加申請受付期間内に下表の連絡先に以下の内容を電子メールにて送信すること。
 - ① 件名：(仮称)府中たいよう保育園 新築工事(内装工事)入札参加申請
 - ② 本文：商号または名称、住所、代表者名、担当者所属、担当者名、担当者連絡先
- (2) 入札に参加しようとするものは、資格確認書類受付期間内に下表の連絡先に以下の書類を提出(郵送又は持参)すること。尚、①の書類については、2(1)の受理確認後、電子メールにて配布する。
 - ① 入札参加希望票(指定様式)
 - ② 1入札参加資格(5)に記載した工事実績を証する書類(工事請負契約書の写しなど)
 - ③ 建設業許可の写し
 - ④ 経営事項審査結果通知書の写し(直近のもの)

3 落札者の決定

- (1) 予定価格の範囲内かつ最低制限価格以上で入札した事業者のうち、最低価格で入札した者を落札者とする。
- (2) 予定価格の範囲内かつ最低制限価格以上で入札した者がいない場合は再度入札を実施する。なお、再度入札は1回のみ実施するものとし、初度入札に参加しなかった者及び初度入札で失格となった者は、再度入札に参加することができない。
- (3) 初度入札に参加する者が1のみの場合は、1回のみ入札を行う。
- (4) 上記(2)及び(3)によっても落札者がいない場合はア及びイの場合に限り、下記の条件①から④を遵守した上で交渉による随意契約を行うものとする。
 - ア. 最低価格で入札した者に契約締結の意思がある場合(最低価格で入札した者に契約締結の意思がない場合は順次、次に低い価格で入札した者を対象とする)

イ. 再度入札において、入札に応じる者が 1 のみとなった場合。

- ① 隨意契約であっても契約額は予定価格の範囲内かつ最低制限価格以上であること。
- ② 交渉の過程で予定価格を明らかにすることは認められないこと。
- ③ 入札にあたっての条件等を変えることは認められないこと。
- ④ 契約額が確定した場合は、その内容を書面にし、事業者及び業者が署名(捺印)すること。
- (5) 落札者とすべき同額の入札をした者が 2 以上あるときは、くじ引きにより、落札者を決定するものとする。
- (6) 落札者決定にあたっては、入札書に記載された金額に、当該金額の100分の10に相当する額を加算した額(当該金額に1円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てた金額)をもつて落札価格とするので、入札者は消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった契約希望金額の110分の100に相当する金額(消費税抜きの金額)を入札書に記載すること。

4 設計図書等の閲覧、貸出又は配布

- (1) 設計図書は入札指名をした者に対し、令和 5 年 3 月 1 日(水)に電子メールにて配布する。
- (2) 設計図書は今回の入札以外の目的で使用してはならない。
- (3) 現場説明会は開催しない。

5 入札保証金及び契約保証金の免除について

免除する。

6 入札の無効

- (1) 入札に参加する資格を有しない者がした入札
- (2) 入札者の押印のない入札書による入札
- (3) 金額を訂正した入札書による入札
- (4) 押印された印影が明らかでない入札書による入札
- (5) 記載すべき事項の記入がない入札書、または、記入した事項が明らかでない入札書による入札
- (6) 代理人で委任状を提出しないものがした入札
- (7) 他人の代理を兼ねた者がした入札
- (8) 同一の入札について同一人が行った二以上の入札
- (9) 二以上の者の代理をした者がした入札
- (10) 郵便、電報、電話またはファクシミリによる入札
- (11) 明らかに談合、その他不正行為によると認められる入札
- (12) 虚偽の資料を提出した者がした入札
- (13) その他、公告に示す事項に反した者がした入札

7 入札についての注意事項

- (1) 一度提出した入札書の書換、引換、撤回をすることはできない。
- (2) 再度入札は 2 回までとする。初度入札に参加しない者は、再度入札に参加することはできない。
- (3) 代理人が入札をする場合は、委任状を提出すること。
- (4) 入札を辞退するときは、入札辞退届により申し出ること。
- (5) 落札とすべき同額の入札をした者が 2 人以上いるときは、くじ引きを実施して落札者を決定する。
- (6) 落札決定に当たっては、入札書に記載された金額に、当該金額の 100 分の 10 に相当する額を加算した額をもって落札価格とするので、入札者は、消費税等額に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった契約希望金額の 110 分の 100 に相当する金額を入札書に記載すること。
- (7) 私的独占の禁止および公正取引の確保に関する法律(昭和 22 年法律第 54 号)および一括下請負行為等に抵触する行為を行ってはならない。

入札方法	希望制指名競争入札
参加形態	単体
工事名	(仮称) 府中たいよう保育園 新築工事(内装工事)
工事場所	東京都府中市宮西町二丁目4-4ほか
履行期間	契約日から令和 5 年 6 月 15 日まで
履行概要	認証保育園の新築工事(内装工事) RC造15階建ての1階一部 施工面積 : 215.12m ² ・工事内容 : 内装工事一式
予定価格	有 (非公表)
最低制限価格設定	有 (非公表)
参加申請受付期間	令和 5 年 2 月 15 日 (水) ~ 令和 5 年 2 月 22 日 (水) 12 時まで
資格確認書類受付期間	令和 5 年 2 月 15 日 (水) ~ 令和 5 年 2 月 22 日 (水) 17 時まで
指名通知期日	令和 5 年 3 月 1 日 (水)
入札日	令和 5 年 3 月 20 日 (月)
開札の場所並びに日時	開札日 : 同上 ※時間、場所については指名通知書に記載する
参 加 資 格	所在地区分 東京都・埼玉県に本店を置く者
	施工実績等 直前 10 年間 (平成 23 年 4 月 1 日から公告日までの期間) に延床面積 300 m ² 以上の保育園・幼稚園等の新築、または増築(改修)工事の内装工事を元請 (単体) として施工し、完成させた実績 (施工中を除く) のある者であること
	提出書類 ①入札参加希望票 ②工事実績を証する書類 (工事請負契約書の写しなど) ③建設業許可の写し ④経営事項審査結果通知書の写し (直近のもの)
	閲覧等の方法及び開始期日 令和 5 年 3 月 1 日 (水) 入札参加指名された者に電子メールにて資料を配布
書 設 等 計 図	質問受付期間 令和 5 年 3 月 8 日 (水) 17 時まで ※提出方法はEメールによる
	質問回答期日 令和 5 年 3 月 9 日 (木) ※回答方法はEメールによる
	入札保証金 無
保証金及び支払方法	支払方法は契約時の協議による
その他	株式会社アールデザインワークス一級建築士事務所 担当 : 高木 〒353-0003 埼玉県志木市下宗岡4-6-1 TEL:048-424-7614 mail : ryota-t@rdw.co.jp